



DEPARTAMENTOS · OFICINAS · LOCALES COMERCIALES



Más metros junto al Metro

DISEÑO Y ARQUITECTURA SUPERIOR CON LA MAYOR AMPLITUD DEL SECTOR

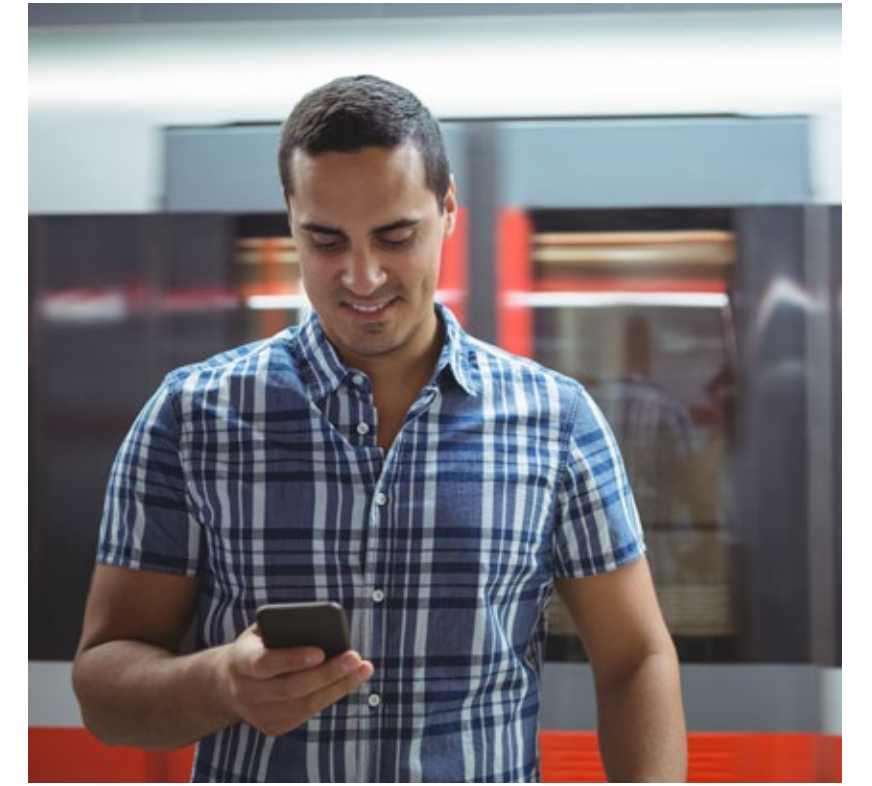
Urbano Mackenna, un proyecto que aporta una nueva energía en el corazón de Macul, integrando departamentos, locales comerciales y oficinas en una ubicación inmejorable a pasos del Metro.

Su arquitectura privilegia la espacialidad y el diseño, ofreciendo la mayor amplitud y relación en m² del sector, pensado para brindar un estilo de vida moderno y conectado con todo lo que necesitas.

UN PROYECTO 360°

Tu vida en un solo lugar

Urbano Mackenna integra departamentos, oficinas y locales comerciales en un solo lugar, brindando a sus residentes y usuarios una experiencia de vida completa y conveniente. Esta combinación única ofrece amplias posibilidades para vivir, trabajar y disfrutar, todo dentro de un entorno diseñado para facilitar un estilo de vida moderno y eficiente.

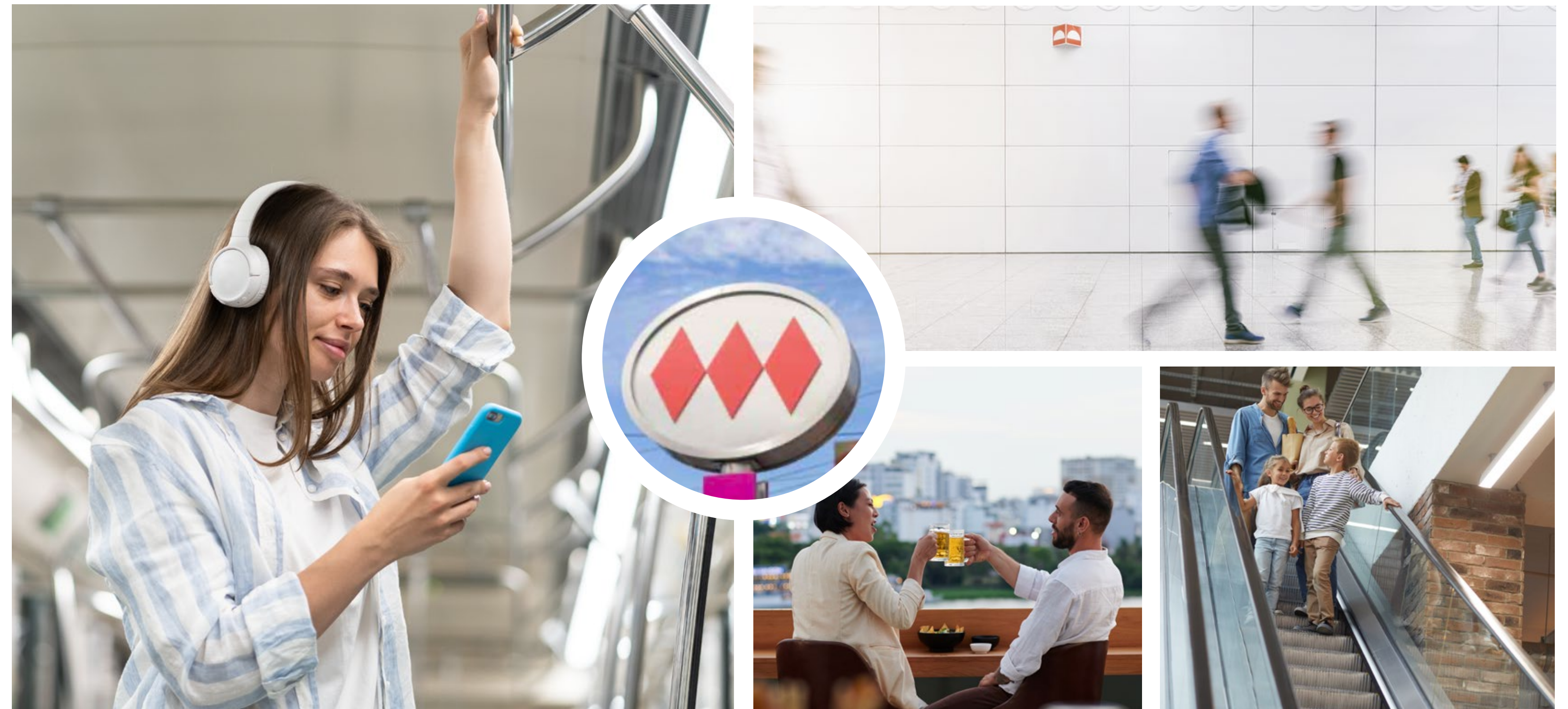


El valor de tu tiempo

VIVIR CONECTADO CON TODO

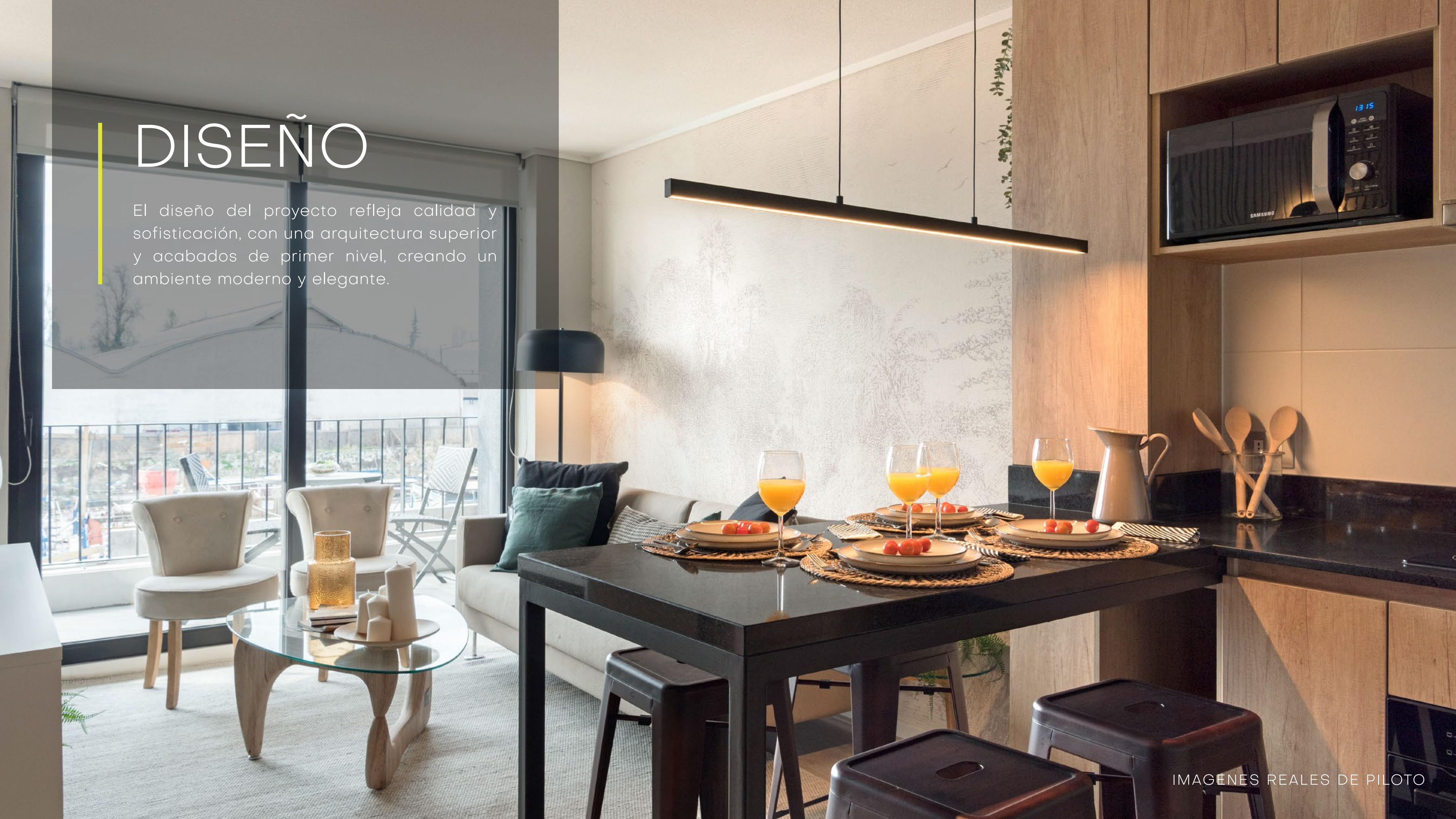


Vivir en **Urbano Mackenna** significa estar a pocos pasos de la estación de Metro L5 Rodrigo de Araya, lo que te permitirá conectar rápidamente con diversos puntos de la ciudad en pocos minutos. Su ubicación estratégica te ahorrará valiosos minutos en tiempos de traslado, permitiéndote dedicar más tiempo a lo que realmente importa, ya sea trabajar, disfrutar con tu familia o relajarte.

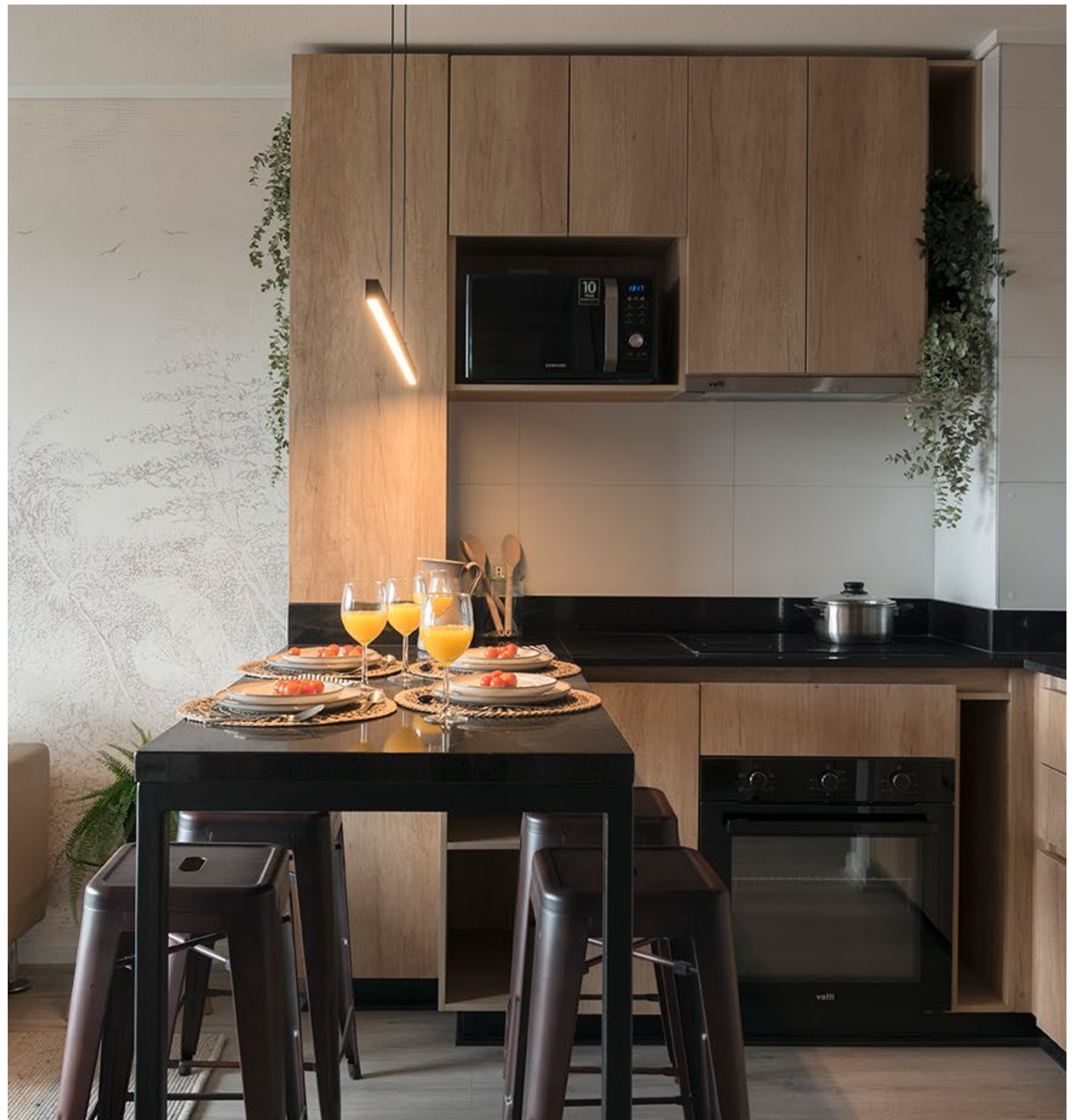


DISEÑO

El diseño del proyecto refleja calidad y sofisticación, con una arquitectura superior y acabados de primer nivel, creando un ambiente moderno y elegante.



IMÁGENES REALES DE PILOTO



AMPLITUD

Redefinimos el concepto de espacio en Macul con departamentos que van desde los 42m² hasta 79m² totales.

Cada tipología ha sido diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad, ofreciendo no solo ambientes espaciosos, sino cómodos y acogedores.



Además, nuestras **TERRAZAS PLUS** destacan por su mayor amplitud, brindando un espacio extra para disfrutar al aire libre, elevando tus momentos para compartir.

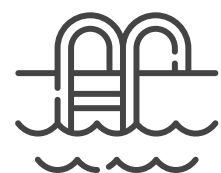




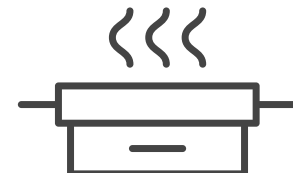
Espacios vanguardistas

PARA UNA VIDA COMPLETA

Urbano Mackenna ofrece espacios comunes que elevan tu experiencia de vida. Disfruta de un gimnasio completamente equipado, piscina, un salón gourmet para tus eventos, pet spa para tus mascotas, cowork, sala de yoga y quinchos con vista panorámica a la ciudad. Múltiples posibilidades y ventajas, permitiéndote equilibrar el trabajo, recreación y bienestar en un solo lugar.



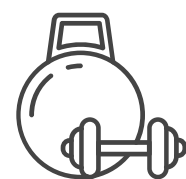
PISCINA
PANORÁMICA



QUINCHOS CON
VISTA PANORÁMICA



PET SPA



GIMNASIO



SALA DE YOGA



COWORK



LIVING LOUNGE



SALÓN GOURMET



LAVANDERÍA



SALA
E-COMMERCE



Imagenes reales espacios comunes



1D · 1B **PLUS**
TIPO A1

ORIENTACIÓN	NO · NP
SUP. INTERIOR	39,40m ²
SUP. TERRAZA	16,39m ²
SUP. TOTAL	55,79m ²



1D · 1B
TIPO A2

ORIENTACIÓN	O
SUP. INTERIOR	37,53m ²
SUP. TERRAZA	4,47m ²
SUP. TOTAL	42,00m ²



2D · 1B **PLUS**
TIPO B3

ORIENTACIÓN	SO
SUP. INTERIOR	56,21m ²
SUP. TERRAZA	12,35m ²
SUP. TOTAL	68,56m ²



2D · 2B
TIPO C

ORIENTACIÓN	O
SUP. INTERIOR	51,76m ²
SUP. TERRAZA	8,52m ²
SUP. TOTAL	60,28m ²



2D · 2B **EN SUITE**
TIPO C1

ORIENTACIÓN	O
SUP. INTERIOR	51,34m ²
SUP. TERRAZA	8,73m ²
SUP. TOTAL	60,07m ²



2D · 1B
TIPO B

ORIENTACIÓN	P
SUP. INTERIOR	48,54m ²
SUP. TERRAZA	11,44m ²
SUP. TOTAL	59,98m ²



1D · 1B
TIPO A5

ORIENTACIÓN	O
SUP. INTERIOR	36,51m ²
SUP. TERRAZA	4,50m ²
SUP. TOTAL	41,01m ²

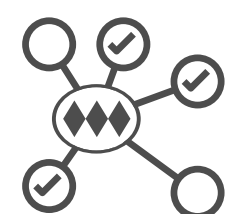
Explora las plantas de nuestros departamentos
para visualizar mejor cómo será tu vida en
Urbano Mackenna.



Tu inversión segura

ES AHORA, EN MACUL

Ubicación privilegiada, alta demanda y diseño moderno se unen en **Urbano Mackenna** para ofrecerte una oportunidad única de inversión con gran rentabilidad y potencial de valorización a largo plazo.



¡UBICACIÓN ESTRATÉGICA +CONECTIVIDAD

A solo pasos del metro, el proyecto garantiza movilidad eficiente y acceso rápido a los principales puntos de la ciudad, lo que asegura una valorización a futuro.



PROYECTO ATRACTIVO EN DISEÑO Y ESPACIOS

Urbano Mackenna ofrece diseño, espacios comunes y terrazas que optimizan cada metro cuadrado, combinando estética y confort, atractivo tanto para propietarios como para potenciales arrendatarios.



ALTA DEMANDA EN MACUL Y RENTABILIDAD

Macul está en pleno auge, atrayendo a jóvenes profesionales en busca de arriendo. Aprovecha el crecimiento proyectado de la comuna para maximizar el retorno de tu inversión.



PLUSVALÍA EN CRECIMIENTO

Macul ofrece precios accesibles y gran potencial, con una **rentabilidad promedio de 4,6%**, según Info Renta de TOCTOC.com. Invertir en Macul es asegurar un futuro financiero sólido en una comuna en ascenso.





URBANO
MACKENNA

CONTÁCTANOS

Visita pilotos y
espacios comunes

JORGE GONZÁLEZ

📞 +569 5951 4890 ✉️ ventas@urbanomackenna.cl

HORARIOS DE ATENCIÓN

Lunes a Domingo
11:00 a 19:00 hrs

URBANO MACKENNA

Más metros junto al Metro



Vicuña Mackenna, esq. José Ananías , Macul

síguenos   @urbanomackenna

urbanomackenna.cl



Las imágenes mostradas fueron elaboradas con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Los precios informados están sujetos a la disponibilidad del producto y pueden variar en el tiempo sin previo aviso. Lo anterior se informa según lo señalado en la ley N° 19.472.